満足をかなえる3タイプの建物シリーズ
THREE TYPES OF HOUSES

3つのタイプから選べる住まいのカタチ。

理想のマイホームは、ご家族みんなが夢みる新しい「暮らし」を叶えること。
「住まいのカタチ」を3つのタイプでご提案します。
太陽光発電とエネファームのW発電もご選択いただけます。

3つの建物シリーズ | 2×4工法について | W発電について

CUBE SERIES

経済性を重視し、予算に合わせたお家プランが実現する
富士グループオリジナルの規格住宅です。

※左記写真は「CUBE+E」の実例です。

CUORE SERIES

多くの実績とノウハウで培った
優れた居住性を実現する
富士グループオリジナルのフリープラン住宅です。

LUGZE SERIES

デザイン力、創造力、発想力で
優雅な住まいを実現する
富士グループオリジナルのハイグレード住宅です。

THREE TYPES OF COMPARISON TABLE

3タイプ比較表

	CUBE（キューブ）	CUORE（クオーレ）	LUGZE（ラグジェ）
商品名	※上記写真は「CUBE+E」の実例です。		
コンセプト	経済性を重視し、予算に合わせたお家プランが実現する富士グループオリジナルの規格住宅です。	多くの実績とノウハウで培った優れた居住性を実現する富士グループオリジナルのフリープラン住宅です。	デザイン力、創造力、発想力で優雅な住まいを実現する富士グループオリジナルのハイグレード住宅です。
住宅仕様	ガス給湯器（追焚機能付） 居室／ペアガラス ※ペアガラス…準防火地域の場合は仕様が異なります。	ガス給湯器 （追焚機能付・エコジョーズ） 居室／ペアガラス ※ペアガラス…準防火地域の場合は仕様が異なります。	ガス給湯器 （追焚機能付・エコジョーズ） 全窓／遮熱ペアガラス 省エネ等級4
設備仕様	FIRST PLUS LIXIL Link to Good Living EVRIO Plus 詳しく見る	クリナップ キッチンから、気遣いをつくろう TOCLAS LIXIL Link to Good Living Takara standard Panasonic 詳しく見る	クリナップ キッチンから、気遣いをつくろう TOCLAS LIXIL Link to Good Living Takara standard Panasonic 詳しく見る
基礎・構造	2×4工法　ベタ基礎 壁合板9mm 1階床構造用合板24mm	2×4工法　ベタ基礎 壁合板9mm 1階床構造用合板24mm	2×4工法　ベタ基礎 壁合板9mm 1階床構造用合板24mm
住宅保証	住宅あんしん保証	住宅あんしん保証	住宅あんしん保証

＋

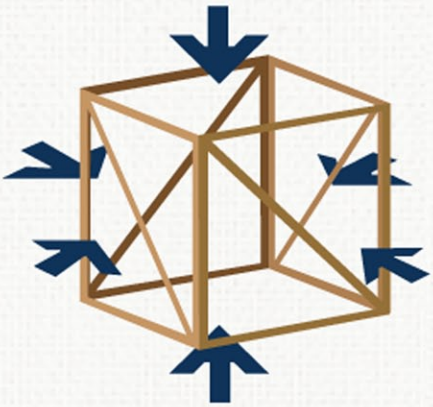
快適・安心と経済性を支える

2×4工法

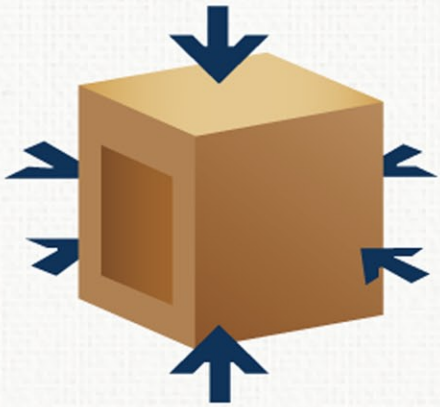
耐震性 **耐火性** **耐風性** **省エネ性**

2×4工法は耐震性・耐火性・耐風性に優れています。また断熱性や気密性が高く冷暖房費の節約にもつながる、まさに「快適」「安心」「経済性」を形にした工法といえます。

在来の軸組工法



枠組壁工法(2×4工法)



地震に強い。

安心 safety

6面体で支えるモノコック構造だから地震に強い

世界有数の地震国である日本において、住宅の「耐震性」はもっとも重要な基本性能です。床・壁・屋根が一体となったモノコック構造で地震の揺れを6面体の建物全体で受け止めて力を分散。力が一部分に集中することがないため倒壊や損傷を抑えることができます。近年、日本でツーバイフォー住宅が着実に増えている大きな理由はここにあります。

火災に強い。

安心 safety

木は火に強いという事実

一般的に木は火に弱い素材と考えられていますが、ある程度の太さや厚さがある断面の大きな木材は、火にあぶられると表面がこげて炭化層になり、火の進行をストップさせる特長があります。それに比べ、鉄は燃えにくい反面、高温に弱く550℃を超えると急速に柔らかくなって変形、その強度が大幅に低下し、700℃～950℃に達する現実の火災の場合、住宅の場合では骨組みが崩れ落ちてしまうことにもなりかねません。

火の進行を妨げるファイヤーストップ構造

一般の住宅では壁の裏側や屋根裏がつながっているため、ここを通って火が燃え広がってしまいます。これに対してツーバイフォー住宅では、ファイヤーストップ構造により火の通り道を遮断。火から家を守るために様々な工夫が施されています。

■火の進行方向
■石膏ボード
■壁内の空気の動き
■構造用合板

カラダに優しい。

安心 safety

健康を第一に考えるから、信頼できる建材や接着剤を使用。

健康に配慮するから、クロルピリホスやホルムアルデヒドなどの化学物質を極めて抑えるシックハウス対策は徹底的に行います。建築基準法では、ホルムアルデヒドを発散する建材は使用面積が制限されますが、富士グループの構造体には、最も放散レベルの低い事を表すF☆☆☆☆（フォースター）認定の建材を使用しております。

長く暮らせる。

安心 safety

ツーバイフォー工法と結露を抑える技術で、住まいを長持ちさせます。

室内外の温度差や、温度の急激な変化によって起こる結露。ツーバイフォー工法は気密に優れているため通常では結露が起こりやすい工法ですが、富士グループでは断熱材の知識や施工技術により結露の発生を抑えます。

●結露やカビ・ダニが発生しにくい　●シロアリ対策も万全

光熱費を抑える。

経済的 economy

すき間のない構造が優れた断熱・気密性を実現

床、壁、天井がすき間なく接合されたツーバイフォーの住まいは、熱を伝えにくい木材を使用すると同時に、外気の温度の影響を受けやすい外壁には隙間なく断熱材を入れ、パネルどうしを面で接合。高い断熱性と気密性を実現して熱の損失や居室間の温度差をなくします。そのため冷暖房費が大幅に節約できます。また、最上階の天井・外壁・一階床内部に断熱材を効果的に使用し、建物全体を断熱材ですっぽりと覆うことでよりいっそうの断熱効果を発揮しています。

冷暖房効率がよく、光熱費もぐ〜んと割安に!!

ツーバイフォー住宅は、その構造から住まい全体を快適に冷暖房できます。冷暖房にかかる光熱費は、一般的な木造住宅と比較してぐ〜んと割安になります。

保険料がお得。

経済的 economy

驚きの耐火性能で保険料もお得

ツーバイフォー工法は高い耐火性能を有するため火災保険料が割引されます。さらに、富士グループでは省令準耐火仕様を採用しているため、独立行政法人住宅金融支援機構の定める耐火性能に関する仕様に合致している建物、または承認を得ることができる建物（C構造）となり、火災保険料率もお得になります。

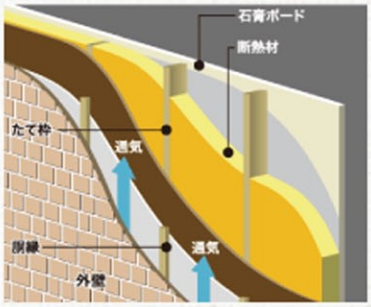
※保険料率の割引について詳しくはグループ販売各社までお問合せください。

優れた遮音性。

快適 comfortable

外部からの騒音を防ぐ「遮音性能」は、快適な生活を送っていただくための重要な要素です。

住宅の気密性が高いので、外からの騒音が入ってきにくいほか、中の音も外にもれにくくなります。静かに心地よく過ごすことができます。



可変性能にも対応。

その他 etc.

可変性能に優れたスケルトン・インフィル

スケルトン・インフィルとは、建築物を構造躯体と仕上げ、設備に分ける考え方で、住宅などの可変性を評価するキーワードになります。この考えは、あらかじめ住宅の耐用期間内の想定可能な間取り変更のニーズを予測して、新築時に動かせる壁とそれ以外との壁に分けて、また仕上げや設備の更新を考えてプランすることで可変性の高いツーバイフォー住宅が実現できます。

丈夫な「建物」は永く暮らすことに大切な要素です。安心してお住まいいただける保証制度をご用意しています。

建物保証制度

住宅瑕疵担保責任保険法人
株式会社 住宅あんしん保証

太陽光発電とエネファームのW発電

ダブル発電
ENE·FARM × SOLAR

「もっと経済的に！もっと便利に！」

新しくなった富士グループの太陽光発電とエネファームW発電

太陽光発電 SOLAR
太陽の光を直接電気エネルギーに変える創エネルギーシステム。
（京セラ製多結晶パネル）

×

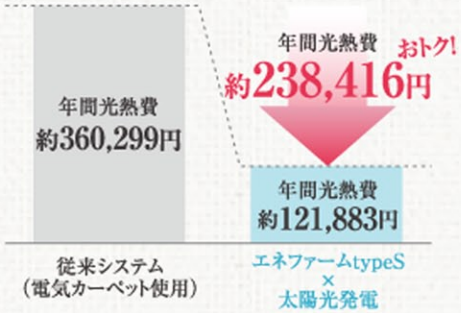
家庭用燃料電池コージェネレーションシステム ENE·FARM TYPE S エネファーム
ガスの力で発電し、同時に発生する熱で給湯や暖房もできる効率的なシステム。

W発電の8つのメリット

メリット1 年間の光熱費が（太陽光発電2.1kwの場合）約238,416円おトク

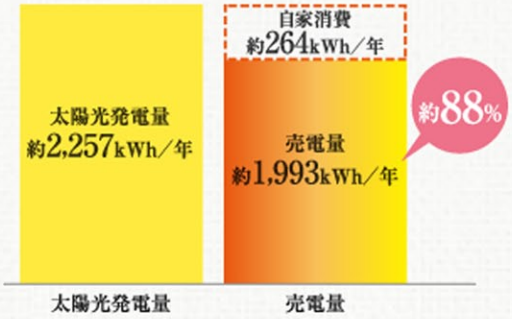
エネファーム×太陽光発電なら、
GAS得プラン
［マイホーム発電料金］が
適用でき、おトクです。

■従来システムとの比較



メリット2 W発電なら太陽光発電量の約88%が売電可能!

天候などに左右されずいつでも発電できるエネファームと、太陽のエネルギーをそのまま活かせる太陽光発電。お互いの長所を組み合わせた「ダブル発電」なら、太陽光発電量の約88%が売電可能です。



メリット3 W発電を導入する際、補助金を受け取ることができます!

■エネファームtypeSの補助金
「民生用燃料電池導入支援補助金」が適用されます。

補助金額（平成27年度） 350,000円
※1台あたり上限

※補助金は国、地方自治体ごとにございます。地方自治体の補助金はお住まいのエリアによって異なります。詳しくはグループ販売各社までお問合せください。※補助金適用には諸条件がございます。詳しくはグループ販売各社までお問合せください。

メリット 4

エネルギーが見える!! スマホからも楽々操作可能!

カラー液晶リモコンで見やすい！スマートな毎日が始まります。

発電量をはじめ、現時点のガス・電気使用量や購入電気削減率、ふろ温度、給湯温度などを表示します。

エネファームアプリを使ってガス機器の操作やガス・電気エネルギーの使用状況を確認できます！

〈床暖房画面〉

床暖房

・最大6系統の床暖房のON・OFFを一括管理。

・2セット分の床暖房の予約が可能です。

ふろ自動・ふろ予約

・お風呂のお湯はりや予約が可能です。

・お湯はりやミスト準備完了などをお知らせする通知機能付き。

ガス・電気エネルギーの見える化

・現在の電気使用量や発電量がひと目で分かります。

・スマートフォンに保存している過去の発電状況を分かりやすく表示します。

売電量も見える

ゲーム機能「エコアリウム」

かわいらしい魚を育てるゲームも楽しめます。

※スマートフォンの画面は表示例です。

※ご注意事項

※ご家庭内の無線LAN環境下でのご利用となります。外出先からの利用はできません。
ただし、スマートフォンに保存された電気使用量・発電量データの閲覧、およびエコアリウムの一部機能のみは外出先でも利用可能です。

※スマートフォン・無線LAN環境はお客さまにてご準備してください。（機種により正常に動作しない場合があります）

※スマートフォン・エネファームリモコンの無線LAN環境による接続設定はお客さまにて実施してください。

※AndroidおよびiPhoneに対応しています。ただし、機種・OSバージョンにより動作しないものもあります。

※ご使用のルータ、スマートフォン、通信環境によってはご利用できない場合があります。

※サービスのご利用には、常時接続のインターネット環境が必要となります。
常時接続のインターネット環境がない場合、一部の機能がご利用できないことがあります。

※アプリのダウンロードおよびサービスのご利用には通信費がかかります。
（アプリのご利用の度に、リモコンの自動時刻補正・料金単価の取得等のために大阪ガスサーバーと通信を行っています）

※アプリのサービス内容・画面デザイン等は予告なく変更することがあります。

メリット 5

W発電は 快適ガス設備を標準採用!

陽だまりのような暖かさです。

理想的な健康暖房として、お使いになったほとんどのお客様から高い評価をいただいている床暖房。
とりわけガス温水式は、暖かく、パワフル、しかもおトクと3拍子揃って、これからの住宅暖房に欠かせない設備となっています。

わが家のお風呂でマイホームエステ。

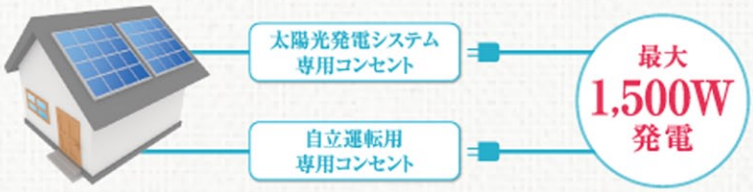
衣類の乾燥だけでなく、寒い一番風呂のときに暖房で暖めたり、湿気によるカビやニオイを防いでくれる浴室乾燥も「カワック」の魅力です。また、おうちで本格的なミストサウナも楽しめる機能も搭載。

メリット 6

太陽光発電は 停電時 でも電気を使用できます。

■万一の時にでも日射量により電気使用が可能です。

太陽光発電システムには自立運転という機能があり、万一の停電時でも最大1,500Wの電力を確保できます。携帯の充電をはじめ、最低限必要な電力は確保できるので、非常時も安心です。



※出力合計最大1,500Wです。※消費電力の高い機器、生命や財産に損害を受ける恐れがある場合はご使用にならないでください。
(データ)環境省 太陽光発電の賢い使い方　停電・災害時の自立運転コンセントの活用により
※詳しくは、各メーカーの取扱説明書に従ってご使用願います。

メリット 7

W発電には 10年間 の充実サポートがあります。

安心して長く使い続けて欲しいから、エネファームはアフターサービスも万全。設置いただいたお客様には、10年間のフルメンテナンスサポートをお約束しています。

定期点検
約5.5年ごとに点検や消耗部品の交換を行います。

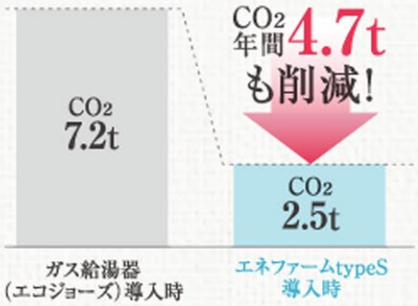
メンテナンスサービス
万一の故障発生時には、故障修理費用を無償で対応させていただきます。

※定期点検は、原則としてフルメンテナンスサポート開始日から約5.5年ごとに実施いたします。※エネファームは定期点検の約1週間前になりますと、リモコンに点検のアラームが表示されます。点検を受けられずに継続してお使いになられた場合には、故障予防のため、発電運転のみを停止します。（給湯、風呂、暖房はそのままお使いいただけます）※エネファームに接続された床暖房、ミストカワック、または、太陽光発電システムが、フルメンテナンスサポートの対象に含みます。ただし、大阪ガス製のガス温水端末機であり設置期間が10年以内の場合になります。※フルメンテナンスサポートの対象期間は、保証開始日から10年間となります。※お客様の故意または過失による故障、または天災等に起因する故障については有償修理となります。※保証開始日から10年を超えた場合は、有償での定期点検と主要部品の交換が必要です。※大阪ガスの事前の同意なく、本サービス対象機器の所有者、設置場所が変更された場合や、大阪ガスグループ以外とガス使用契約を締結した場合は、本サービスの提供を終了させていただきます。※本サービスが終了した場合は、定期点検費用：約3万円／回（10年間で1回※H27年4月1日現在の金額であり、今後変動の可能性がございます）、故障修理費用：数千円～数十万円（故障内容により異なります）が必要となります。

メリット 8

エネファームtypeSは CO_2も削減し、地球にやさしい!

エネファームtypeSなら光熱費の削減だけでなく、環境に影響を与えるCO2の削減にも貢献します。



■年間売電量の比較・年間ランニングコスト比較・年間のCO2削減量・一次エネルギー消費量の比較データは、想定条件を基に算出しています。

■想定条件／ノアージュ藤井寺85号地　4人家族想定　太陽光発電2.1kW■使用機器／「従来システム」ガス給湯器（エコジョーズ）、ガスコンロ、電気カーペット（LD）、電気式浴室暖房乾燥機、電気エアコン。「エネファームtypeS」エネファームtypeS（家庭用燃料電池コージェネレーションシステム）、ガス温水床暖房（LDK）、ミストサウナ機能付ガス温水浴室暖房乾燥機、ガスコンロ、電気エアコン。■エネルギー使用量／「従来システム」ガス使用量：493㎥/年、消費電力量：8,877kWh/年、年間光熱費：約360,000円/年。「エネファーム×太陽光発電」ガス使用量：1,440㎥/年、消費電力量：5,454kWh/年、購入電力量：890kWh/年、売電量：1,993kWh/年、年間光熱費：約122,000円/年、「太陽光発電量」2,257kWh/年。■適用料金／「従来システム」ガス：一般料金、電気：はぴeタイム。「エネファーム×太陽光発電」ガス：マイホーム発電料金オプション割引9%、電気：従量電灯A。※ガス料金は2015年1月時点の大阪ガスの基準単価（原料費調整額を含まない）、電気料金は2015年1月時点の関西電力の基準単価に調整額（2014年12月分）を加算。売電単価については、太陽光発電の余剰電力買取価格(2014年度）を適用しております。※金額は条件により異なり、別途ガス機器などの購入費用ならびに施工費用が必要となります。※金額は、1,000円未満を四捨五入。■一次エネルギー換算値：ガス：45MJ/㎥　電気：9.76MJ/kWh■CO2排出係数：都市ガス：2.29kg-CO2/㎥（大阪ガスデータ）／電気：0.69kg-CO2/kWh/（「中央環境審議会 地球環境部会目標達成シナリオ小委員会中間取りまとめ」平成13年7月より）

建物シリーズの詳細はグループ販売会社までお問い合わせ下さい。

3つの建物シリーズ | 2×4工法について | W 発電について

地域社会との絆を未来へ。
FUJI Group 富士グループ

copyright FUJIGROUP All Right Reserved